鉄板を使用した、リサイクル可能なマンション・ビルの階段工事用型枠

有限会社オーエルビー（埼玉県川口市）

No.05-11-01 / 0067

階段工事終了後の廃材の始末に頭を痛めていたことが、リサイクル可能な階段工事用型枠開発のきっかけである。新商品金属（鉄板）の組み立て式の型枠を考案し、特許取得に成功した。新商品の金属製型枠を組み立て、コンクリートを流し込み、足場の部分を仕上げて、乾燥後に型枠をはずせば階段が完成できる。そのため、1フロアの階段に3日要していた工事が1日で完成できるようになった。新事業には手がかかり非常に忙しい状況である。

1 取組の概要

背景・きっかけ

すてっぷわんでい

(1) 創業前から30年間左官業に携わってきて、技術の進歩がないとつくづ く思っていたこと。

(2) 20年以上の経験の職人でも筋の悪い職人には、できない仕事であったこと。

(3) 職人の高齢化と後継者不足で、事業の継続が困難になってきていること。（当社も同じ悩み）

(4) 工事終了後の廃材の始末に頭を痛めていたこと。

リサイクル可能な階段工事用型枠の試作品に投資した資金の工面に苦労した。（社長の小遣いを削って、開発資金に当てた）

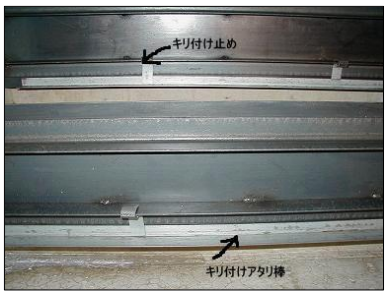
成功の要因は、

(1) 10年前からアイディアを暖めて、現業の左官の仕事を続けていたこと。

(2) あきらめないで、繰り返し試作品を作成し、自分の工事現場で試して、改良を重ねてきたこと。

取組の概要

従来の工法は、溝、蹴込み、踏み面と定規や抜き板を切り、組み立ててモルタルで仕上げ塗りをするという工程であった。そのため、マンション・ビルの1フロア（15段）の階段の工事を行うのに3日要した。



あたり棒取付

10階建てだと半月以上の工期が掛かる。職人の腕に掛かっており、20年以上の職人でも筋の悪い職人にはムリな作業であった。しかも、廃材が発生していた。

新商品金属（鉄板）の組み立て式の型枠を考案し、特許取得に成功した。新商品の金属製型枠を組み立て、コンクリートを流し込み、足場の部分を仕上げて、乾燥後に型枠をはずせば階段が完成できる。そのため、1フロアの階段に3日要していた工事が1日で完成できるようになった。（型枠道具を10階分用意すれば、10階建てを1日で完了できる）

この型枠は、金属製であり、繰り返し何度でも使用できるため、廃材が発生せず、環境に優しい。又、

作業に熟練を要しないため、取扱いさえ飲み込めば誰にでも簡単に作業ができる。

当面は、左官用の道具を販売している大辻工業所や向井工業所が代理店代わりとなってくれる顧客だが、本格的な販売に移行した後は、全国の元請けの建設業や左官業が顧客となる。

従来工法に比べて、

(1) 工期が1／3に短縮できる。

(2) 熟練した職人でなくとも工事が可能となる。しかも仕上がりは、ベテラン職人がやったものと同等。

(3) 廃材が発生しないため、地球に優しい。(繰り返し使用可能なため)

などの特長がある。

型枠工事

実施体制

社長は、この新商品の開発に関しては、独断専行で取り組んできた。使える試作品を完成させるのに3年要した。(社長の奥さんや社員は、社長の道楽には参ったといって、あきれていた。

社長のもう一つの役割は販路、営業活動、販売促進、倉庫兼事務所の設置と営業マンの雇用である。

この他に、ホームページの立ち上げ、商品カタログ・取扱説明書、広報用ビデオ等の手配があったが、全員で行った。

社員教育は、即戦力の営業マンの雇用を考えており、特に教育の予定はない。知人から紹介される確かな人を雇用した。

他社との連携では、試作品の製作に全面的に協力してくれた有限会社吉川工業所と連携した。

2 ここ２年間の状況

事業開始当初は、平成15年4月発売を目指して準備中につき、売上及び利益の推移はなかった。

吉川工業所との販売提携携も解消し、各所に協力を求めて努力してきたが、結論的には自力のみで販売努力を続けることとした。

この立ち上げた新事業には手がかかり非常に忙しい状況である。

溝板取付

3 取組の成果、本業への影響

(1) 成果は、これから得られることを期待している。たくさん売れて事業の柱に育てたい。(販売当初、500セット／月、半年後2, 000セット／月の販売を目指し、関係方面に働きかけを開始した段階)

(2) 自ら左官業として、生き残れる自信がついた。

(3) 同時に、地道に事業を推進することである程度展望がもてるようになった。

4 現在の課題と今後の展望

課題は、広報活動にて広く新商品を知ってもらうこと。

解決方針としては、

⑴ 広報用の商品カタログ、広報用ビデオを建設業・左官業・関連業に配布する。

⑵ ホームページの立ち上げによる業界関係者からのアクセスの期待。

⑶ メディアの取材による広報にも期待。

さらに、自力で事業を推進するのは当然であるが、もう一つの課題は公的な支援を得ることである。

K

事業者プロフィール

会社概要	
会社名（団体名）	有限会社オーエルビー
代表者名	小野寺武男（61 才）
所在地	埼玉県川口市
会社創業時期	平成 8 年 6 月
業　種	■専門工事業（左官業業）
主要受注先	■民間工事の下請
建設業許可番号	建設業許可番号：埼玉県知事（般-13）第 52281 号
役職員数	6 人（うち建設業従事　約 5 人）
資本金額	3 百万円
直近年度の売上高	40 百万円（平成 13 年度）

新分野・新市場への取組又は先進的な取組の概要	
取組分野	■その他（具体的にマンション・ビルの階段工事の工期大幅短の道具の開発）
取組の類型	■新製品の開発 ■新技術・工法の開発 ■コストダウン
事業の段階	■着手段階
取組体制	■協力会社方式
工業所有権の有無	■特許権取得　（申請中）

問い合せ先	
会社名（団体名）	有限会社オーエルビー
担当者氏名（役職）	小野寺武男（代表取締役）
所在地	埼玉県川口市並木 4-16-17-502
電　話	048-256-3515
eメール	olb@r2.dion.ne.jp
URL	http://steponeday.fc2web.com/

平成 17 年 9 月 5 日現在